

CERTIFICADO DE GARANTÍA INSTRUCCIONES DE INSTALACION Y MANTENIMIENTO PORCELANATO

El PORCELANATO (el Producto) suministrado por PROSEIN cuenta con garantía otorgada por el Proveedor o fabricante y por PROSEIN como Expendedor, con el objeto de brindar al Consumidor o persona natural o jurídica a quien se factura, el respaldo sobre el producto adquirido en nuestras tiendas.

IMPORTANTE

Nuestra garantía no aplica para productos que ya hayan sido instalados; por lo anterior usted debe revisar y tener en cuenta las condiciones que se encuentran en el Manual de Instalación, Limpieza Final de Obra y Mantenimiento de productos cerámicos y porcelanatos, colgada en nuestra página web. www.prosein.co, en la sección Manuales y Fichas. Después de leer y revisar las condiciones en el manual de instalación, si encuentra o hay cualquier inconformidad absténgase de instalar el producto e informe inmediatamente a su asesor Prosein. Usted deberá exigir a su instalador que siga las recomendaciones que hacemos en el Manual de Instalación, Limpieza Final de Obra y Mantenimiento de Productos Cerámicos y Porcelanatos

PRODUCTOS AMPARADOS POR LA GARANTÍA

La garantía otorgada ampara los defectos relacionados con la calidad intrínseca del producto, acabado, resistencia al uso siempre que el consumidor cumpla con las instrucciones de instalación y con las recomendaciones mantenimiento y uso, de acuerdo con las normas técnicas del producto.

COBERTURA DE LA GARANTÍA

La garantía cubre cualquier defecto de fabricación del producto que pueda afectar su desempeño óptimo en las áreas de trabajo especificadas por el Proveedor para el uso adecuado del producto, siempre que el consumidor cumpla con las instrucciones para la instalación y las recomendaciones para el mantenimiento y uso del producto. En caso de que se presente defectos de fabricación en el producto amparados por la garantía y cumpliendo con las condiciones estipuladas para efectos de reconocimiento por parte de PROSEIN, ésta y/o el Proveedor procederá a realizar pruebas pertinentes con el fin de establecer la idoneidad y calidad del producto, requiriendo al servicio técnico o directamente al Proveedor.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

El hecho de recibir la queja presentada por el cliente no es garantía que la queja sea aceptada y se asuma la responsabilidad sobre el producto. En caso de que se establezca que el producto tiene un defecto de fabricación, PROSEÍN y/o el Proveedor, reparará o reemplazará el producto por otro igual si hay disponible o por el que más se le asemeje, o hará devoluciones en dinero equivalentes al valor neto del producto a la fecha de la compra, en los casos en que por disposición de la ley deba hacerlo, o cuando el producto reemplazado adolezca de un defecto de fabricación. La queja frente al producto debe ser notificada al asesor y/o ejecutivo de cuenta que asesoró la venta, quien a su vez informará al área de servicio para agendar la inspección y estudio del caso.

TIEMPO DE COBERTURA DE LA GARANTÍA

El certificado de garantía para el producto tendrá vigencia a partir de la fecha de remisión del producto, que corresponde a la fecha registrada en la factura de compraventa. La vigencia de la garantía está condicionada a la observancia por el Consumidor de lo establecido en las instrucciones de instalación del producto, a la ficha técnica y a las recomendaciones para el mantenimiento y uso del producto de acuerdo con las características de este según sea para uso residencial o para uso comercial, de la siguiente forma:

TIEMPOS DE COBERTURA DE LA GARANTIA

TIPO DE PRODUCTO	USO RESIDENCIAL	USO COMERCIAL
Porcelanato	5 años	3 años

EXONERACIONES DE LA COBERTURA DE LA GARANTÍA

PROSEÍN y/o el Proveedor quedan exonerados de responder por la garantía del producto en cuando se presentan fallas en su instalación u ocurre un uso anormal del producto, los cuales se pueden consultar también en nuestra página Web: www.prosein.com También cuando ocurre un hecho u omisión del Consumidor o un tercero, o por caso fortuito o fuerza mayor.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

- a) **Fallas en la instalación del producto:** Las fallas en la instalación del producto se presentan, entre otras circunstancias, cuando el Consumidor no atiende las instrucciones o recomendaciones del Proveedor establecidas en la garantía y/o en los instructivos de instalación contenidos en el Manual de Instalación, Limpieza Final de Obra y Mantenimiento de Productos Cerámicos y Porcelanatos, cuando existan deficiencias en nivelación, afinación, secado o curado de la superficie de soporte del producto; cuando exista incorrecta localización o tratamiento de las juntas de dilatación, perimetrales y estructurales en el área de instalación del producto; no utilización en la instalación de productos recomendados por PROSEIN.
- b) **Uso anormal del producto:** El uso anormal del producto se presenta, entre otras circunstancias, cuando se instala para un uso diferente al tráfico y condiciones al recomendado por el Proveedor; o por ejemplo se usa para pisos cuando es para uso en paredes, o se usa en fachadas o exteriores cuando es para uso interior se aplican elementos aditivos. Diferentes a los recomendados por PROSEIN y/o el Proveedor; se utilizan productos no recomendados por PROSEIN y/o el Proveedor para la limpieza inicial y habitual del producto; utilizar químicos u otros productos que afecten la naturaleza del producto o someterlo a agentes que puedan ocasionar un ataque químico; contacto con agentes que puedan causarle al producto manchas o desgaste de cualquier naturaleza a su superficie. (Ver ficha técnica de producto en nuestra página web www.prosein.com.co) en la sección Manuales y Fichas.
- c) **Caso fortuito o fuerza mayor:** Se presenta en los eventos previstos por la ley, entre otras circunstancias, cuando ocurren eventos naturales y/o públicos no relacionados con la calidad del producto como son: Terremotos, derrumbes, inundaciones, incendios, vandalismo o asonada, impacto de objetos sobre el producto que sean superiores a las condiciones y/o características del producto.
- d) **Hecho de terceros:** Se presentan por acción u omisión, que pueda afectar al producto, por el Consumidor o por terceros como son, entre otros eventos, el transporte y/o almacenamiento del producto en forma inadecuada, a partir del momento en que es entregado al Consumidor bien sea en las bodegas y/o almacén o al momento de entregarse al medio de transporte si no es suministrado por PROSEÍN, y cualquier otro hecho atribuible al Consumidor o a un tercero.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

EXCLUSIONES DE LA GARANTÍA

En el evento en que se haga efectiva la garantía, la misma no cubre el valor de los materiales utilizados para la instalación; fletes e intereses sobre el valor pagado por el producto; diferencias de apariencia del producto dentro de los rangos establecidos por normas técnicas nacionales o internacionales como consecuencia natural del proceso de fabricación; el valor de posibles perjuicios que la reclamación pueda causar en las actividades comerciales, industriales, profesionales o habitacionales del Consumidor, ni otro gasto no especificado en la presente garantía.

EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA

Para hacer válida la garantía del producto, el Consumidor debe cumplir con todas las instrucciones para la instalación establecidas por PROSEIN y/o el Proveedor, y las recomendaciones para la instalación del producto en el manual de instalación, mantenimiento y uso.

INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN

1. Antes de empezar: Lea las instrucciones de instalación del producto.
2. Asegúrese que las cajas del empaque entregadas estas marcadas con el mismo lote de producción, tono y referencia. Si encuentra roturas o incongruencias anótelas en el documento que le entrega la empresa transportadora, para proceder con la reposición.
3. El porcelanato, en especial cuando su acabado es brillante, se debe manipular y almacenar con mucha precaución para evitar que se despunte en los bordes o se raye su superficie.
4. Utilice morteros de pega a base de látex para garantizar una correcta adherencia del producto. Revise condiciones de instalación planteadas en la bolsa de pegantes y boquillas.
5. Algunos porcelanatos presentan una capa protectora que las ayuda a protegerse durante el transporte, para remover esta capa solo utilice productos especializados. Recomendamos boquilla del mismo color del porcelanato. En porcelanatos sal soluble, esta protectora se debe remover después de instalado el piso. **NO UTILIZAR GASOLINA, TINNER, VARSOL NI DETERGENTES ACIDOS.**
6. Limpie la cara oculta del porcelanato con agua limpia hasta retirar el polvillo, una vez completamente seca la pieza almacénela en su caja hasta el momento de la instalación. Este paso es **IMPORTANTE** para permitir una mejor pega del producto en la superficie.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

7. Se recomienda hacer un tendido de algunas piezas mínimo de 3 cajas para verificar la uniformidad en los tonos. Para este tendido retire la capa protectora de las piezas. Hágalo bajo condiciones óptimas de iluminación, se recomienda luz día.
8. Verifique que la superficie se encuentre bien nivelada y afinada.
9. En el piso verifique que las pendientes estén adecuadas y dirigidas al desagüe.
10. Instale y termine primero los muros y posteriormente realice la instalación del piso, comenzando por la pared que se encuentre más lejana a la puerta donde se esté realizando la obra, para evitar se pise antes de que se cumpla el tiempo de fraguado.
11. Ilumine bien su zona de trabajo en especial si trabaja en horas de la noche, esto con el fin de detectar errores en la instalación con mayor facilidad.
12. Cuando realice cortes, debe ubicar la cara oculta mirando hacia usted para evitar que la pieza se raye y proteger el esmalte.
13. Barra y limpie la superficie donde va a realizar la instalación, esto permitirá mejor adherencia del producto a la pega.
14. Tenga a mano un recipiente limpio, agua y mezclador y siga las instrucciones de dosificación que se indican en el empaque.
15. Mezcle muy bien el producto hasta que no contenga grumos (no agregar más agua de la recomendada en las instrucciones del fabricante del pegante), déjela reposar por un tiempo de 10 minutos antes de iniciar su aplicación, y vuelva a mezclar. tenga en cuenta que debe preparar mezcla para un tiempo de trabajo de 20 minutos.
16. Mantenga una distancia de 2 mm para paredes rectificadas y de 3 mm para paredes o pisos no rectificadas, entre pieza y pieza, así como una junta perimetral de 8 mm con respecto a las paredes para prevenir un desprendimiento futuro del producto. Para garantizar uniformidad en estas distancias se deben utilizar crucetas de dilatación. Si la superficie tiene juntas estructurales deben respetarlas. Se recuerda que el área máxima de instalación sin este tipo de dilataciones es de 25 m²
17. No se recomienda instalar escalonado, junta trabada, ya que esto puede generar tropiezos y salientes.
18. Esparza el pegante sobre la superficie utilizando una lana dentada y con una inclinación en ángulo 45%. Para piezas de formato superior a 31cmsX31cms se debe trabajar el doble encolado. El cual debe hacerse con la parte lisa de la llana, garantizando una capa fina y uniforme.
19. Coloque la pieza y para mejorar la adherencia, presione la pieza suavemente hacia abajo y en el mismo sentido de los surcos, golpee suavemente con el martillo de goma para asentar el material a la pega.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C., Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

20. Después de realizar la pega, retire con cuidado el exceso de pegante y limpie la superficie con una esponja húmeda, ya que estos, impiden la adherencia de la boquilla.
21. Retírese del área y no camine o coloque objetos en el piso por un tiempo de 48 horas ya que podría ocasionarse algún tipo de desnivel.
22. Cuando el porcelanato es de color negro, blanco o rugoso, cubra todos los bordes con cinta de enmascarar, esto previene el manchado, esta técnica también funciona cuando va a combinar tonos claros y oscuros utilizando boquilla oscura o, al contrario.
23. Una vez pasadas las 48 horas, proceda a realizar la aplicación de la boquilla (siga las instrucciones de aplicación y cantidad que contienen el empaque), aplique perimetralmente la boquilla con una espátula de goma preferiblemente blanca, no utilice herramientas metálicas que puedan dañar la superficie.
24. Después de 15 minutos limpie la superficie del exceso de boquilla, no omita este paso, el dejar este material podría ocasionar daños irreparables en el porcelanato.
25. Después de 72 horas limpie la superficie con una escoba de cerdas suaves y un trapero húmedo, no utilice detergentes.
26. Cubra el área para mantenerla protegida con plástico o cartón, hasta que la obra sea totalmente finalizada o entregada.
27. Algunos Porcelanatos pulidos, presentan una película protectora, de cera, adherida a las piezas en el momento de su fabricación para proteger el piso y crearle una barrera impermeabilizante contra las manchas, la suciedad y el desgaste durante su transporte y colocación en obra.
28. La protectora se encuentra en las minúsculas cavidades del Porcelanato pulido e igualmente en su superficie externa. La parte superficial debe ser removida eficazmente; de lo contrario la capa se convierte en un acumulador de suciedad en interfiere en el brillo real de estos productos.
29. Una vez retirada la protectora, se limpia la superficie totalmente y se procede a realizar la emboquillada, dejando secar el tiempo prudencial. Posteriormente se debe realizar la limpieza final de obra.
30. Evite pisar el Porcelanato cuando aún la protectora no se ha retirado.
31. La utilización de productos Prosein y los pegantes comercializados por Prosein para uso en fachadas estampilladas son de total responsabilidad del constructor o del usuario instalador.
32. Los productos Prosein se garantizan en fachadas cuando estos son utilizados con el sistema de Fachadas Ventiladas Prosein el cual cumple con normas internacionales.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

33. Cualquier uso de nuestros productos en fachadas estampilladas, su aplicación, diseño y estructuración es responsabilidad del constructor o del usuario instalador.
34. Las fachadas estampilladas están sometidas a un proceso de manipulación, proceso de pegado, cuidados de agentes atmosféricos, cuidados de contaminación en obra y otros, los cuales hay que cumplir con rigurosa disciplina y por lo tanto solo están bajo control del constructor o u usuario instalador.

IMPORTANTE:

Para instalación de porcelanatos de color claro como Blanco, Beige, Marfil, se recomienda utilizar pegante blanco, para evitar futuras manchas y contaminación de la boquilla.

Proceso referido para a la instalación de las boquillas:

Para la instalación de las boquillas por favor referirse a las recomendaciones de instalación de Boquillas del fabricante que anexamos a esta garantía (anexo 1)

RECOMENDACIONES DE MANTENIMIENTO Y USO

1. Para una adecuada limpieza de fin de obra, se recomienda utilizar limpiador final de obra o desincrustante de residuos de obra. Lea las recomendaciones de limpieza del producto antes de instalarlo y/o usarlo.
2. Pruebe los limpiadores en un área pequeña del producto antes de proceder a aplicarlos parcial o totalmente en la superficie instalada.
3. El mantenimiento normal del Producto consiste en retirar el polvo y trapear con agua.
4. Se recomienda utilizar tapete atrapa mugre, que permita mínimo dos pasos en el acceso al piso instalado.
5. Cuando se necesite un aseo más profundo, lavar con agua y detergente neutro.
6. No utilizar cera.
7. Evite limpiadores con hipoclorito de sodio, ácido fluorhídrico o detergentes sólidos que contengan partículas abrasivas. Estos agentes pueden causar daños permanentes en el acabado del porcelanato.
8. Para los Porcelanatos que no vienen sellados de fábrica, es indispensable aplicar sellador para evitar manchas en la superficie.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co

9. Recubra las patas del mobiliario de su hogar con topes de fieltro, para prolongar el acabado de sus pisos y prevenir el rayado.
10. En oficinas se recomienda instalar tapetes acrílicos para evitar el rayado de las sillas o utilice sillas con ruedas de silicona.
11. No utilice brilladores para pulir el piso, ya que estas deterioran la superficie de la pieza.
12. Retire los líquidos como el vino, salsa y café, entre otro.

REMODELACIONES IMPORTADAS SAS

NIT. 901.144.616-3

Carrera 67 A # 95 -63

Centro de Diseño La Floresta / Lc 22

PROSEIN

Cel.: 313 273 74 33

Bogotá D.C, Colombia

@proseincolombia
servicioalcliente@prosein.com
www.prosein.co